



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

ПРОТОКОЛ № 2

за разглеждане, оценяване и класиране на офертите, подадени от участниците
в процедура – публично състезание по реда на Закона за обществените
поръчки (ЗОП) с предмет:

„Инженеринг (проектиране, авторски надзор и строителство) в изпълнение на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „ИЗГРАЖДАНЕ НА СОЦИАЛНИ ЖИЛИЩА В КВ. "ТЕВА" - ОБЩИНСКА СГРАДА С КАПАЦИТЕТ 100 ДУШИ“, Договор за БФП № BG16RFOP001-1.018-0003-C01, изпълняван от Община Перник, по Процедура BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020“ Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.“, с уникален номер в РОП на АОП 00589-2018-0031

Днес, 13.02.2019 г., в сградата на община Перник: гр. Перник, пл. „Св. Иван Рилски“ № 1а, в изпълнение на Заповед № 27/08.01.2019г на Кмета на Община Перник, се проведе заседание на комисия за разглеждане, оценка и класиране на постъпилите оферти в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

1. инж. Иван Борисов Искренов - Ръководител на проект „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“

ЧЛЕНОВЕ:

2. инж. Габриела Мирославова Тупанкова - Експерт Строителство по проект „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“
3. Росица Богданова Симеонова – Координатор на проект „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“
4. Божана Славчева Искренова - Счетоводител на проект „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“
5. Розалина Добрева Николова – Експерт Обществени поръчки по проект „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“

www.eufunds.bg

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

На свое предходно заседание, комисията установи несъответствие или липса на информация в предложенията – във връзка с изискванията към личното състояние и критериите за подбор за 4 /четирима / участници и в съответствие с разпоредбата на чл. 54, ал. 7, ал. 8 и ал. 9 от ППЗОП, комисията състави протокол (Протокол 1), в който са подробно описани констатациите, определен е срок за представяне на допълнителни документи и протоколът е публикуван на „Профила на купувача“ на дата 04.02.2019г., на която дата е изпратен на участниците в процедурата. В определения от комисията срок от 5/пет/ работни дни от получаването на протокола участниците, четиримата участници, за които има констатирани несъответствия, са представили допълнителни документи, както следва:

- „АДВАНС-2002“ЕООД – Вх.№ 19/КТ-5-1 от 08.02.2019г.;
- „ИНТЕРХОЛД“ ЕООД – Вх.№ 19/КТ-7-1 от 08.02.2019г.;
- „ПРЕСТИЖ БИЗНЕС-93 ООД – Вх.№ 19/КТ 6-1 от 11.02.2019г.;
- „Парсек Груп“ ЕООД – Вх.№ 19/КТ-37 от 11.02.2019г.

В съответствие с разпоредбата на чл. 54, ал. 12 от ППЗОП комисията пристъпи към разглеждане на допълнително представените от участниците документи, като бяха направени следните констатации:

1. „АДВАНС-2002“ЕООД

- В предложението на участника бяха установени несъответствия с изискванията на възложителя, подробно описани в Протокол №1, получен от участника на 05.02.2019г. В законоустановения срок, участникът е представил:

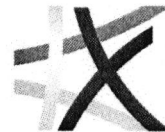
- Придружително писмо;
- еЕЕДОП на участника, електронен ЕЕДОП, който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден на Лъчезар Гочев Петев – Управител, съгласно търговската регистрация на дружеството.
- еЕЕДОП , който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден на Евгения Любомирова Георгиева –Ръководител на екипа - Проектант по Част„Архитектурна“.

www.eufunds.bg

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

- еЕЕДОП , който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден на Любомир Димитров Георгиев – Проектант по Част „Конструктивна“
- еЕЕДОП , който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден на Ася Йорданова Малакова – Проектант по Част „Електрическа“.
- еЕЕДОП , който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден на Марияна Александрова Гълъбова - Проектант по Част „В и К“
- . еЕЕДОП , който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден на Владимир Канев Канев - Проектант по Част „Отопление, вентилация и климатизация“ – и Част „Енергийна ефективност“
- еЕЕДОП , който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден на Лазарин Недев Ранчев- Проектант по Част „Пожарна безопасност“
- еЕЕДОП , който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден на Петър Цочев Найденов - Проектант по Част „Машини и съоръжения“.
- еЕЕДОП , който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден на Людмил Цветанов Ангелов - Проектант по Част „План за безопасност и здраве“

В представените документи се съдържат всички изискуеми от възложителя данни, отстранени са констатираните от комисията и описани в Протокол 1 несъответствия и е налице съответствие на предложението на участника с предварително обявените условия и с критериите за подбор.

Комисията разгледа допълнително представените документи и установи, че са представени всички изискуеми от възложителя документи, съответстващи на изискванията за форма и съдържание и показват съответствието на предложението на участника - с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя в документацията за участие и в Обявлението за поръчка.

2. „ИНТЕРХОЛД“ ЕООД

- В предложението на участника бяха установени несъответствия с изискванията на възложителя, подробно описани в Протокол №1, получен от участника на 05.02.2019г. В законоустановения срок, участникът е представил:

- Придружително писмо;
- Удостоверение по чл.58, ал.1, т.3 от ЗОП издадено от Изпълнителна агенция „Главна инспекция по труда“

www.eufunds.bg

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

- еЕЕДОП, който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден на Десислав Генчев Герданов – Управител, съгласно търговската регистрация на дружеството.

В представените документи се съдържат всички изискуеми от възложителя данни, отстранени са констатираните от комисията и описани в Протокол 1 несъответствия и е налице съответствие на предложението на участника с предварително обявените условия и с критериите за подбор.

Комисията разгледа допълнително представените документи и установи, че са представени всички изискуеми от възложителя документи, съответстващи на изискванията за форма и съдържание и показват съответствието на предложението на участника - с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя в документацията за участие и в Обявлението за поръчка.

3. „ПРЕСТИЖ БИЗНЕС-93“ ООД

- В предложението на участника бяха установени несъответствия с изискванията на възложителя, подробно описани в Протокол №1, получен от участника на 05.02.2019г. В законоустановения срок, участникът е представил:

- Придружително писмо;
- еЕЕДОП, който е подписан с електронни подписи, чиито сертификати са издадени на Любен Еленков Янев – Управител и Съдружник и Георги Димитров Шапков - Управител и Съдружник, съгласно търговската регистрация на дружеството.
- Заверено копие на застрахователна полица за застрахователен риск „Професионална отговорност на строителя“
- Заверено копие на застрахователна полица за застрахователен риск „Професионална отговорност на проектанта“

В представените документи се съдържат всички изискуеми от възложителя данни, отстранени са констатираните от комисията и описани в Протокол 1 несъответствия и е налице съответствие на предложението на участника с предварително обявените условия и с критериите за подбор.

Комисията разгледа допълнително представените документи и установи, че са представени всички изискуеми от възложителя документи, съответстващи на изискванията за форма и съдържание и показват съответствието на предложението на

www.eufunds.bg

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

участника - с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя в документацията за участие и в Обявлението за поръчка.

4. „Парсек Груп“ ЕООД

- В предложението на участника бяха установени несъответствия с изискванията на възложителя, подробно описани в Протокол №1, получен от участника на 05.02.2019г. В законоустановения срок, участникът е представил:

- Придружително писмо;
- еЕЕДОП, който е подписан с електронен подпис, чиито сертификат е издаден Бончо Димов Бонев – Управител, съгласно търговската регистрация на дружеството.

Комисията разгледа допълнително представените документи и установи, че са отстранени част от несъответствията, разписани в Протокол №1 от 08.01.2019г, а именно:

По т.5.1.1 от протокол №1 от 08.01.2019г. – „ По отношение на проектантския екип, участникът не е декларирал **експерт по част „Машини и съоръжения“**, съобразно минималните изисквания, регламентирани в обявлението и документацията на поръчката..“

В допълнително представените документи, участникът е декларирал, че експерта по част „ Електро“ ще изпълнява и част „Машини и съоръжения“. Същият отговаря на минималните изисквания, заложи в обявлението и документацията на поръчката.

По т.5.3 от протокол №1 от 08.01.2019г. – „ В представения еЕЕДОП, част IV: Критерии за подбор, В:Технически и професионални способности, по отношение на екипа за изпълнение на СМР и в частност наличието на квалифициран персонал, участникът е декларирал, че разполага с такъв без да е посочил отделните лица, които ще бъдат ангажирани за изпълнение на предмета на поръчката....“

В допълнително представените документи, участникът е посочил поименния състав на квалифицирания персонал, с който разполага, както и дейността която ще извършва всеки един от тях.

По т.5.3 от протокол №1 от 08.01.2019г. В представения еЕЕДОП, част IV: Критерии за подбор, Б:Икономическо и финансово състояние, в частта относима за наличие на притежавана от участника застраховка, същият е декларирал, че е налице застраховка „Професионална отговорност на строителя“ и застраховка „Професионална отговорност на проектанта“, като е посочил лимит на отговорността, както и валидност на същите, съгласно изискванията на възложителя. На следващо място, същият

www.eufunds.bg

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

декларира, че част от проектантския му екип са лица на граждански договор, като за тях не е налична информация, притежава ли всеки един от тях застраховка „Професионална отговорност на проектанта“, съгласно утвърдената документация.

В допълнително представените документи, участникът е декларирал съответствие с минималните изисквания, като е разписан информация за застрахователните полици на експертите, ведно с информация за номер на полицата, застраховател, валидност и лимит на отговорността, съгласно изискванията на възложителя, регламентирани в обявлението и документацията на поръчката.

По т.5.4 от протокол №1 от 08.01.2019г. В представеният еЕЕДОП, част IV: Критерии за подбор, В:Технически и професионални способности, по отношение на екипа, които ще изпълнява СМР, участникът е представил поименния състав на експертите : технически ръководител; контрол по качество и ЗБУТ. За всеки един от експертите е деклариран опит като технически ръководител на обект, но не и опит на всеки един от експертите, съобразно позицията, която ще заема при изпълнение на предмета на поръчката, съгласно утвърдената документация.

В допълнително представените документи, участникът декларира съответствие с критериите за подбор, като първоначално декларираните експерти - Контрол по качество и ЗБУТ, са заменени от нов експерт, който ще съвместява двете дейности/позиции. Същият съответства на минималните изисквания, съгласно обявлението и документацията на поръчката.

По т.5.2 от протокол №1 от 08.01.2019г. В представеният еЕЕДОП, част IV: Критерии за подбор, В:Технически и професионални способности, по отношение на декларирания проектантски екип и в частност представената информация за проектанта по част „ПБЗ“, комисията констатира липса на информация за притежавано от експерта удостоверение за преминал курс на обучение, съгласно Закона за здравословни и безопасни условия на труд. Липсва информация и за длъжността, която същия е изпълнявал по отношение на декларирания обект.

В първоначално представените документи, участникът декларира експерт, който ще съвместява три проектни позиции, а именно: част „Архитектура“, който е и ръководител на екипа, ведно с част „ПБЗ“ и част „Пожарна безопасност“. Съгласно изискванията на възложителя, заложи в обявлението и документацията на поръчката, раздел III: Условия за участие, 3.Критерии за подбор, 3.3 Технически и професионални способности, един експерт може да съвместява две или повече позиции, ако притежава необходимите квалификации и правоспособност за изпълнение на същите.

Предвид факта, че наличието на удостоверение за преминал курс на обучение, съгласно Закона за здравословни и безопасни условия на труд е минимално изискване по отношение на експерта по част „ПБЗ“, комисията разписвайки своите констатации в Протокол №1, указа на участника да поясни, притежава ли

www.eufunds.bg

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

съответния експерт, горещитираното удостоверение, за да може да прецени отговаря ли същият на критериите за подбор, регламентирани в обявлението и документацията на поръчката.

В допълнително представения еЕЕДОП, комисията констатира, следната фактическа обстановка, В част IV: Критерии за подбор, В:Технически и професионални способности, по отношение на декларирания проектантски екип и в частност представената информация за проектанта по част „ПБЗ“, първоначално декларирания експерт е заменен с друг експерт, за който е декларирана следната информация:

„Част „План безопасност и здраве“: инж. Станимир Георгиев Николов – – инж. Станимир Георгиев Николов - Проектант по част „ПБЗ“;Магистър строителен инженер, Диплома №010240/2008, ВСУ „Черноризец Храбър“ -гр. Варна;Удостоверение за ППП № 38028/2019 На договор към „Парсек Груп“ЕООД Обект, на който е изпълнявал длъжността Част „ПБЗ“: „Прилагане на мерки за енергийна ефективностна многофамилна жилищна сграда с индентификатор 77195.709.186.1, ж.к.-25-„Орфей“, блок №29, УПИ I,кв. 644, гр. Хасково, общ.Хасково в изпълнение на НПЕЕМЖС“

От така представените данни, отново е налице липса на информация за наличието на Удостоверение за преминал курс на обучение, съгласно Закона за здравословни и безопасни условия на труд, явяващо се минимално изискване за експерта по част „ПБЗ“, съгласно обявлението и документацията на поръчката.

Предвид горното, комисията не може да си състави обосновано заключение, относно наличието на съответствие на допълнително декларирания експерт с критериите за подбор, регламентирани в обявлението и документацията на поръчката, раздел III: Условия за участие, 3.Критерии за подбор, 3.3 Технически и професионални способности, а именно:

Част „План за безопасност и здраве“

- Експерт по част „План за безопасност и здраве“; с висше образование – инженерна специалност, образователно-квалификационна степен магистър/бакалавър или еквивалент съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация; Експертът следва да притежава удостоверение за преминал курс на обучение, съгласно Закона за здравословните и безопасни условия на труд, а за участници чуждестранни лица еквивалентен документ; опит в проектирането на минимум 1 обект.

Въз основа на гореописаното , комисията единодушно

РЕШИ:

Предлагат на възложителя:

www.eufunds.bg

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-I.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Гева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

На основание чл.107, т. 1 от ЗОП, да отстрани от участие в обществената поръчка с предмет: „Инженеринг (проектиране, авторски надзор и строителство) в изпълнение на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „ИЗГРАЖДАНЕ НА СОЦИАЛНИ ЖИЛИЩА В КВ. "ТЕВА" - ОБЩИНСКА СГРАДА С КАПАЦИТЕТ 100 ДУШИ“, Договор за БФП № BG16RFOP001-1.018-0003-С01, изпълняван от Община Перник, по Процедура BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020” Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.”, с уникален номер в РОП на АОП 00589-2018-0031, участникът “ПАРСЕК ГРУП” ЕООД, предвид факта, че подадената оферта не съответства на предварително обявените условия и критериите за подбор.

Комисията проведе второ закрито заседание на 18.02.2019г., на което продължи своята работа по разглеждане и оценка на техническите предложения на допуснатите участниците.

РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ТЕХНИЧЕСКИТЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ НА УЧАСТНИЦИТЕ

Обществената поръчка се възлага въз основа на „икономически най-изгодната оферта”.

Икономически най-изгодната оферта се определя по критерий за възлагане „оптимално съотношение качество/цена, което се оценява въз основа на цената или нивото на разходите, както и на показатели, включващи качествени, екологични и/или социални аспекти, свързани с предмета на обществената поръчка“ по чл. 70, ал. 2, т. 3 от ЗОП.

В класирането участват само предложения, които съответстват на документацията за участие в процедурата. Класирането се извършва във възходящ ред. На първо място се класира участникът, получил най-висока комплексна оценка на офертата.

Комплексната оценка (КО) на всеки участник се получава като сума от оценките на офертата по следните показатели:

Показател „Срок за изготвяне на проекта“ (СП) с максимален брой точки 100 и относителна тежест в комплексната оценка - 10 % (0,10).

Показател „Срок за изпълнение на строителството“ (СС) с максимален брой точки 100 и относителна тежест в комплексната оценка - 10 % (0,10).

Показател „Организацията на работа при изпълнение на СМР“ (ОПсмр) с максимален брой точки 100 и относителна тежест в комплексната оценка - 10 % (0,10).

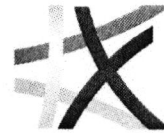
Показател „Организация за изпълнение на проектирането и авторски надзор“ (ОПпроект.) с максимален брой точки 100 и относителна тежест в комплексната оценка - 10 % (0,10). Показател „Ценово предложение“ (ЦП) с максимален брой точки 100 и относителна тежест в комплексната оценка - 60 % (0,60).

www.eufunds.bg

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Комплексната оценка на офертите се формира по следната формула:
 $КО = 0,10 \times СП + 0,10 \times СС + 0,10 \times ОПсмр + 0,10 \times ОПпроект + 0,60 \times ЦП$

където:

КО е комплексната оценка на конкретната оферта на участника;

СП е оценката по показателя „Срок за изготвяне на проекта“ на участника.

0,10 е относителната тежест на показателя СП в крайната оценка.

СС е оценката по показателя „Срокът за изпълнение на строителството“ на участника.

0,10 е относителната тежест на показателя СС в крайната оценка.

ОПсмр е оценката по показателя „Организацията на работа при изпълнение на СМР“ на участника.

0,10 е относителната тежест на показателя ОПсмр в крайната оценка.

ОПпроект е оценката по показателя „Организация за изпълнение на проектирането и авторски надзор“ на участника.

0,10 е относителната тежест на показателя ОПпроект в крайната оценка.

ЦП е оценката по показателя „Ценово предложение“ на участника.

0,60 е относителната тежест на показателя ЦП в крайната оценка.

Максималната стойност на комплексната оценка (КО) е 100 точки.

Оценките по отделните показатели се представят в числово изражение с точност до втория знак след десетичната запетая.

Съгласно чл. 58, ал. 1 от ППЗОП, Комисията класира участниците по степента на съответствие на офертите с предварително обявените от възложителя условия. Когато комплексните оценки на две или повече оферти са равни, с предимство се класира офертата, в която се съдържат по-изгодни предложения, преценени в следния ред:

1. по-ниска предложена цена;
2. по-изгодно предложение по показател „Срок за изпълнение на строителството“, сравнени в низходящ ред съобразно тяхната тежест
3. по-изгодно предложение по показател „Срок за изпълнение на проекта“, сравнени в низходящ ред съобразно тяхната тежест
4. по-изгодно предложение по показател „Организация за изпълнение на строителството“, сравнени в низходящ ред съобразно тяхната тежест.
5. по-изгодно предложение по показател „Организация за изпълнение на проектирането и авторски надзор“, сравнени в низходящ ред съобразно тяхната тежест

Комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, ако участниците не могат да бъдат класирани в съответствие с посочения по-горе ред.

Офертата, получила най-висока комплексна оценка, се класира на първо място.

Определяне на оценките по всеки показател.

1. **Показател „Срок за изготвяне на проекта“ (СП)** - Представлява срок за изготвяне и предаване на инвестиционния проект на участника и се формира по следната формула:

www.eufunds.bg

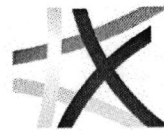
Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

$СП = \text{Сп мин.} / \text{Сп участник} \times 100,$

където:

Сп мин - предложен най-кратък срок за изработка на инвестиционния проект на поръчката;

Сп участник - предложен срок за изготвяне и предаване на инвестиционния проект от съответния участник.

2. Показател „Срокът за изпълнение на строителството“ (СС) - Представява срок за изпълнение на строителството на участника и се формира по следната формула:

$СС = \text{Сс мин.} / \text{Сс участник} \times 100,$

където:

Сс мин - предложен най-кратък срок за изпълнение на строителството;

Сс участник - предложен срок изпълнение на строителството от съответния участник.

3. Показателят „Организацията на работа при изпълнение на СМР“ (ОПсмр)

ОПсмр Максимален брой точки - 100

Скалата за получаване на точки е четиристепенна — 30, 50, 70, 100 точки.

Минималните изисквания на Възложителя по отношение съдържанието на „Организация на работа при изпълнение на СМР“ към техническото предложение, са следните: Организацията на работа при изпълнение на СМР трябва да бъде в съответствие с техническите спецификации и изискванията на Възложителя, и трябва да съдържа като минимум:

1. Представяне на дейностите в тяхната технологична последователност в етапите на изпълнение на СМР - подготовка на строителната площадка и доставка на материали, строителство и предаване на обекта като цяло с протокол-образец 15, съгласно ЗУТ;

2. Представяне на Линеен график за изпълнение на СМР, като графикът следва да съдържа времето разпределение на всички дейности, предвидени от участника за изпълнение на СМР - подготовка на строителната площадка и доставка на материали, строителство и предаване на обекта като цяло с протокол-образец 15, съгласно ЗУТ, включително да отразява тяхната продължителност, да се вижда начало и край на съответната дейност, и да са представени ресурсите - човешки и технически – инженерно-технически и изпълнителски състав.

Забележка: Ще бъдат отстранени предложения, в които е констатирано разминаване между предложените срокове за изпълнение и линейния график.

Участник, чийто линеен график показва технологична несъвместимост на отделните строителни операции или несъответствие със строителната програма, се отстранява.

www.eufunds.bg

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Метод на формиране на оценката:

Организацията на работа при изпълнение на СМР се оценява с 30 точки, в случай че: Участникът е представил „Организация на работа за изпълнение на СМР“, която съдържа минимално поставените от Възложителя изисквания, посочени в документацията и техническата спецификация, отговаряща на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти и е съобразена с предмета на поръчката.

Организацията на работа при изпълнение на СМР се оценява с 50 точки, в случай че: Участникът е представил „Организация на работа за изпълнение на СМР“, която съдържа минимално поставените от Възложителя изисквания, посочени в документацията и техническата спецификация, отговаряща на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти, съобразена е с предмета на поръчката и е налице следното надграждащо обстоятелство:

1. Представените дейности от етапите на изпълнение на предмета на СМР - подготовка на строителната площадка и доставка на материали, строителство и предаване на обекта, като е предложил организация на работата на екипа за изпълнение на строителството, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите, които са необходими за изпълнение на поръчката.

Организацията на работа при изпълнение на СМР се оценява със 70 точки, в случай че: Участникът е представил „Организация на работа за изпълнение на СМР“, която съдържа минимално поставените от Възложителя изисквания, посочени в документацията и техническата спецификация, отговаряща на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти, съобразена е с предмета на поръчката и са налице кумулативно следните обстоятелства:

1. Представените дейности от етапите на изпълнение на предмета на СМР - подготовка на строителната площадка и доставка на материали, строителство и предаване на обекта, като е предложил организация на работата на екипа за изпълнение на строителството, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите, които са необходими за изпълнение на поръчката.

2. Определяне на местата за складиране на материалите и оборудването, за престой на хора и техника през различните етапи на изпълнение, организация за охрана на обекта и техниката, санитарно и битово обслужване на изпълнителския състав, както и предвидените мерки за безопасни условия на труд

Организацията на работа при изпълнение на СМР се оценява със 100 точки, в случай че:

Участникът е представил „Организация на работа за изпълнение на СМР“, която съдържа минимално поставените от Възложителя изисквания, посочени в документацията и техническата спецификация, отговаряща на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти, съобразена е с предмета на поръчката и са налице кумулативно следните обстоятелства:

www.eufunds.bg

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



1. Представените дейности от етапите на изпълнение на предмета на СМР - подготовка на строителната площадка и доставка на материали, строителство и предаване на обекта, като е предложил организация на работата на екипа за изпълнение на строителството, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите, които са необходими за изпълнение на поръчката.
2. Определяне на местата за складиране на материалите и оборудването, за престой на хора и техника през различните етапи на изпълнение, организация за охрана на обекта и техниката, санитарно и битово обслужване на изпълнителския състав, както и предвидените мерки за безопасни условия на труд
3. Представяне на методите за вътрешен контрол, имащи за цел качественото изпълнение на СМР, които участникът ще прилага при изпълнението на поръчката. Методите за вътрешен контрол включват: контрол при доставката на материали в склад на Изпълнителя, контрол при монтаж, изпитвания, проби и други, както и методите на контрол на строителните дейности;

Показателят „Организация за изпълнение на проектирането и авторски надзор“ (ОПпроект)

Максимален брой точки по този подпоказател - 100 т.

Скалата за получаване на точки е четиристепенна - 30, 50, 70, 100 точки.

Минималните изисквания на Възложителя по отношение съдържанието на „Организация за изпълнение на проектирането и авторски надзор“ са следните: Организацията на работа при изпълнение на проектиране и авторски надзор трябва да бъде в съответствие с техническите спецификации и изискванията на Възложителя, и трябва да съдържа като минимум:

1. В техническото предложение на Участника присъстват разработени дейностите и задачите за изпълнение на процеса на проектиране и авторски надзор, в съответствие с техническата спецификация на Възложителя и нормативната уредба.
2. Представен е график за изпълнение на проектирането, гарантиращ изпълнението на дейностите по проектиране, съответстващ на описанието в текстовата част, освен това е представена диаграма на работната ръка /проектантския екип/, отразяваща тяхната времева ангажираност в изпълнението на предложените дейности.

Метод на формиране на оценката:

Организацията за изпълнение на проектиране и авторски надзор се оценява с 30 точки, в случай че:

Участникът е представил „Организация за изпълнение на проектиране и авторски надзор“, която съдържа минимално поставените от Възложителя изисквания, посочени в документацията и техническата спецификация, отговаряща на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти и е съобразена с предмета на поръчката.

Организацията на работа при изпълнение на проектиране и авторски надзор се оценява с 50 точки, в случай че:



Участникът е представил „Организация за изпълнение на проектиране и авторски надзор“, която съдържа минимално поставените от Възложителя изисквания, посочени в документацията и техническата спецификация, отговаряща на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти, съобразена е с предмета на поръчката и е налице следното обстоятелство:

1. Представена е последователността, взаимната обвързаност и сроковете за изпълнение на дейностите и задачите, които се предвижда да бъдат извършени, съгласно предмета и обхвата на поръчката, собственото си техническо предложение и други документи, които имат отношение към предмета на настоящата обществена поръчка, в частта проектиране и авторски надзор.

Организацията за изпълнение на проектиране и авторски надзор се оценява със 70 точки, в случай че:

Участникът е представил „Организация за изпълнение на проектиране и авторски надзор“, която съдържа минимално поставените от Възложителя изисквания, посочени в документацията и техническата спецификация, отговаряща на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти, съобразена е с предмета на поръчката и са налице кумулативно следните обстоятелства:

1. Представена е последователността, взаимната обвързаност и сроковете за изпълнение на дейностите и задачите, които се предвижда да бъдат извършени, съгласно предмета и обхвата на поръчката, собственото си техническо предложение и други документи, които имат отношение към предмета на настоящата обществена поръчка, в частта проектиране и авторски надзор.

2. Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от експерти, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката.

Организацията за изпълнение на проектиране и авторски надзор се оценява със 100 точки, в случай че:

Участникът е представил „Организация за изпълнение на проектиране и авторски надзор“, която съдържа минимално поставените от Възложителя изисквания, посочени в документацията и техническата спецификация, отговаряща на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти, съобразена е с предмета на поръчката и са налице кумулативно долните обстоятелства:

1. Представена е последователността, взаимната обвързаност и сроковете за изпълнение на дейностите и задачите, които се предвижда да бъдат извършени, съгласно предмета и обхвата на поръчката, собственото си техническо предложение и други документи, които имат отношение към предмета на настоящата обществена поръчка, в частта проектиране и авторски надзор.

2. Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от експерти, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката.

3. Представена е организационна структура на човешкия ресурс /ключови и неключови експерти/, съгласно професионална им квалификация, компетентност и йерархия, като гарантира качествен и в срок предаден краен продукт, освен това тя води до оптимизация на задълженията и отговорностите на експертите, като се постига съкращаване на времето за изпълнение на конкретното задължение и/или дейност.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Организационната структура е направена спрямо и в съответствие с обхвата, обема и предмета на поръчката, заложените резултати, предвидените дейности и задължения.

Показател „Ценово предложение” (ЦП) - Представява оценка на предложената цена на участника и се формира по следната формула :

$ЦП = Ц_{мин} / Ц_{участник} \times 100$, където:

Ц_{мин} - предложена най-ниска цена за изпълнение на поръчката;

Ц_{участник} - предложена цена за изпълнение на поръчката от съответния участник

1. Оферта № 19/КТ-4 подадена от ДЗЗД „ПРОЕКТСТРОЙ-ЛИНК“ на 07.01.2019г. в 10:16:16ч.

Участникът е представил техническо предложение, по образец, съдържащо Предложение за организацията на изпълнение на проектирането и авторския надзор и Предложение за организацията на работа при изпълнение на СМР, съгласно изискванията на възложителя,

Участникът е предложил общ срок за изпълнение на поръчката – **6 /шест/ месеца**, като общият предложен срок е разделен на междинни срокове, както следва:

- Срок за изпълнение за приключване на пълния обем дейности по проектиране до фаза «работен проект»: **0,50 (нула цяло и пет десети) месеца**, считано от получаване на уведомително писмо, изпратено от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, за стартиране на дейностите по договора до датата на предаване на изработения инвестиционен проект на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

- Срок за изпълнение на дейностите по строително-монтажни работи съгласно изискванията на ЗУТ и приложимата нормативна уредба, техническата спецификация и количествените сметки : **5,50 (пет цяло и пет десети) месеца**, считано от подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво до подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година.

- Срок за осъществяване на авторски надзор по време на строителството: ще се осъществява в зависимост от времетраенето на строителството от подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво до подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година.

www.eufunds.bg

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

В уводната част на предложението за организацията на изпълнение на проектирането и авторския надзор, участникът е описал подлежащите на извършване дейности, съобразно предмета на поръчката, както и целите/ основни и специфични/, за реализирането на проекта.

Следва информация за последователността, взаимната обвързаност и сроковете за изпълнение на дейностите изпълнявани от проектантския екип, в която е описана методология за изпълнение на проектирането и авторския надзор. Представена е информация за обхвата и съдържанието на инвестиционния проект, съгласно нормативната уредба, оперативната програма и утвърдената от възложителя техническа спецификация.

Участникът е представил етапността и последователността при изпълнение на инвестиционния проект. Разписани са подлежащите на извършване дейности по проектни част, документацията, която ще включва всяка проектна част, ведно с експертите, които ще бъдат ангажирани с изпълнението им, при спазване на приложимата нормативна уредба.

Участникът е представил мерки за вътрешен контрол и организация на работа на екипа от експерти, гарантиращи качествено изпълнение на поръчката, като внедрена от участника вътрешна политика, осигуряваща качествени проектантски услуги, прилагане на система за управление на качеството, както и комуникационна стратегия.

Следва организационна структура на човешкия ресурс/ключови и неключови експерти, йерархия в екипа, както и разпределение на ресурсите за изпълнение на поръчката. Описани са конкретните отговорности за всеки един от проектантите при изпълнение на поръчката. Представена е организационна схема на проектантския екип.

В уводната част на предложението за организация на работата при изпълнение на СМР, участникът е описал подлежащите на извършване дейности, ведно с обектите на интервенция, съобразно предмета на поръчката.

Следва детайлно описание на всяка една от дейностите от етапите на изпълнение на СМР, а именно:

- Подготовка за започване на строителството на обекта, подготовка на строителната площадка.

Тук участникът е представил мобилизация, организационен план, временно строителство, както и организацията на работа на персонала по съгласуване на дейностите предхождащи започването на строителните работи с компетентните институции.

- Осигуряване на ресурсите необходими за изпълнение на строително-монтажните работи.

В тази част, участникът е представил организацията на работа на експертите при изпълнение на СМР, както и процеса на комуникация между участниците в строителния процес. Представен е и организационния процес, свързан с доставката на

www.eufunds.bg

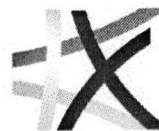
Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Гева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР
2014
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

материалните ресурси. Осигуряване на строителна и малка механизация, ръчни инструменти и оборудване.

- Осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд по време на изпълнение на строителството. Пожарна безопасност.
- Въвеждане на мерки и изисквания за опазване на околната среда по време на изпълнение на СМР;
- Приемане и отчитане на строителството;
- Завършване на строително-монтажните работи. Приемане и предаване на обекта;
- Организация на гаранционно поддържане на обекта.

Участникът е описал методи за контрол на качеството, включващи внедрена система за управление на качеството, контрол на произхода и доставката на влаганите материали, както и проверки и изпитвания. Следва информация за технологията на извършване на предвидените за изпълнение СМР, съобразно предмета на поръчката.

Представен е линеен график за първи етап – подготовка на инвестиционен проект и изпълнение на авторски надзор.

Представен е линеен график – изпълнение на СМР.

Представена е диаграма на работната ръка при изпълнение на проектантските работи .

Представена е диаграма на работната ръка при изпълнение на СМР.

Комисията констатира, че предложението за организацията на изпълнение на проектирането и авторския надзор на участника, отговаря на минималните изисквания към съдържанието на предложението за организацията на изпълнение на проектирането и авторския надзор, съгласно минималните изисквания на възложителя, посочени в документацията на обществената поръчка и техническата спецификация.

Участникът е предложил концепция за организацията на изпълнение на проектирането и авторския надзор, при която са налични три от следните обстоятелства от методиката, а именно:

- 1. Представена е последователността, взаимната обвързаност и сроковете за изпълнение на дейностите и задачите, които се предвижда да бъдат извършени, съгласно предмета и обхвата на поръчката, собственото си техническо предложение и други документи, които имат отношение към предмета на настоящата обществена поръчка, в частта проектиране и авторски надзор.*
- 2. Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от експерти, с които да се гарантира качествено изпълнение на*

www.eufunds.bg

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



поръчката.

3. *Представена е организационна структура на човешкия ресурс /ключови и неключови експерти/, съгласно професионална им квалификация, компетентност и йерархия, като гарантира качествен и в срок предаден краен продукт, освен това тя води до оптимизация на задълженията и отговорностите на експертите, като се постига съкращаване на времето за изпълнение на конкретното задължение и/или дейност. Организационната структура е направена спрямо и в съответствие с обхвата, обема и предмета на поръчката, заложените резултати, предвидените дейности и задължения.*

Участникът е представил последователността, взаимната обвързаност и сроковете за изпълнение на дейностите изпълнявани от проектантския екип, в която е описана методология за изпълнение на проектирането и авторския надзор. Представена е информация за обхвата и съдържанието на инвестиционния проект, съгласно нормативната уредба, оперативната програма и утвърдената от възложителя техническа спецификация.

По отношение на мерките за вътрешен контрол, участникът е описал организация на работа на екипа от експерти, гарантиращи качествено изпълнение на поръчката, както и внедрена вътрешна политика, осигуряваща качествени проектантски услуги. Посочена е също система за управление на качеството, която ще бъде прилагана при изпълнение на предмета на поръчката, както и комуникационна стратегия. Детайлно е представена организационната структура на човешкия ресурс/ключови и неключови експерти, йерархия в екипа, както и разпределение на ресурсите за изпълнение на поръчката. Описани са конкретните отговорности за всеки един от проектантите при изпълнение на поръчката. Представена е организационна схема на проектантския екип, ведно с последователността, взаимната обвързаност и сроковете за изпълнение на дейностите изпълнявани от проектантския екип.

Във връзка с това, членовете на комисията решиха, присъждат на участника **ДЗЗД „ПРОЕКТСТРОЙ-ЛИНК“ по Показател „Организация за изпълнение на проектирането и авторски надзор“ (ОПроект) - 100т.**

Комисията констатира, че предложението за организацията на работа при изпълнение на СМР на участника, отговаря на минималните изисквания към съдържанието на предложението за организацията на работа при изпълнение на СМР, съгласно минималните изисквания на възложителя, посочени в документацията на обществената поръчка и техническата спецификация.

Участникът е предложил концепция за организацията на работа при изпълнение на СМР, при която е налични три от следните обстоятелства от методиката, а именно:

1. *Представените дейности от етапите на изпълнение на предмета на СМР - подготовка на строителната площадка и доставка на материали, строителство и*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

предаване на обекта, като е предложил организация на работата на екипа за изпълнение на строителството, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите, които са необходими за изпълнение на поръчката.

2. Определяне на местата за складиране на материалите и оборудването, за престой на хора и техника през различните етапи на изпълнение, организация за охрана на обекта и техниката, санитарно и битово обслужване на изпълнителския състав, както и предвидените мерки за безопасни условия на труд

3. Представяне на методите за вътрешен контрол, имащи за цел качественото изпълнение на СМР, които участникът ще прилага при изпълнението на поръчката. Методите за вътрешен контрол включват: контрол при доставката на материали в склад на Изпълнителя, контрол при монтаж, изпитвания, проби и други, както и методите на контрол на строителните дейности;

Участникът е представил подлежащите на извършване дейности, съобразно предмета на поръчката. Детайлно е описал всяка една дейност от етапите на изпълнение на СМР. Подготовка за започване на строителството на обекта, подготовка на строителната площадка, организация на работа на персонала по съгласуване на дейностите предхождащи започването на строителните работи с компетентните институции, както и организацията на работа на експертите при изпълнение на СМР. Описан е процеса на комуникация между участниците в строителния процес.

По отношение на второто надграждащо обстоятелство от методиката, участникът е представил информация, относно начините за доставка на материали, използването на строителна механизация и предвидените мерки за безопасни условия на труд, както и информация свързана със складирането на материалите и необходимото оборудване, престой на хора и техника през различните етапи от изпълнение, санитарно и битово обслужване на обекта.

По отношение на третото надграждащо обстоятелство от утвърдената методика, комисията констатира, че участника е представил необходимата информация относно контрол на произхода и доставката на влаганите материали, методи на контрол на строителните дейности, както и процеса свързан с изпитвания и проби.

Във връзка с това, членовете на комисията решиха, присъждат на участника ДЗЗД „ПРОЕКТСТРОЙ-ЛИНК“ по Показател „Организацията на работа при изпълнение на СМР“ (ОПсмр)
- 100т.

Комисията проведе трето закрито заседание на 14.03.2019г., на което продължи своята работа по разглеждане и оценка на техническите предложения на допуснатите участниците.

2. Оферта №19/КТ-5 подадена от „АДВАНС-2002“ЕООД на 07.01.2019г. в 10:18:50ч.

www.eufunds.bg

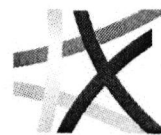
Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. „Тева“ - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Участникът е представил техническо предложение, по образец, съгласно изискванията на възложителя съдържащо Предложение за организацията на проектирането и авторския надзор и Предложение за организация на работа при СМР.

Участникът е предложил общ срок за изпълнение на поръчката – **7 /седем/ месеца**, като общият предложен срок е разделен на междинни срокове, както следва:

- Срок за изпълнение за приключване на пълния обем дейности по проектиране до фаза «работен проект»: **1,00 (един) месеца**, считано от получаване на уведомително писмо, изпратено от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, за стартиране на дейностите по договора до датата на предаване на изработения инвестиционен проект на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

- Срок за изпълнение на дейностите по строително-монтажни работи съгласно изискванията на ЗУТ и приложимата нормативна уредба, техническата спецификация и количествените сметки : **6,00 (шест) месеца**, считано от подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво до подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година

- Срок за осъществяване на авторски надзор по време на строителството: ще се осъществява в зависимост от времетраенето на строителството от подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво до подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година.

В уводната част на предложението си, участникът е представил информация за обхвата на поръчката и целите на проекта. Следва описание на основните дейности, включени в обхвата на поръчката.

В предложението си за организацията на изпълнение на проектирането и авторския надзор, участникът е представил описание на предмета и проектните части, кратка информация за експертния екип, както и изрично описание на нормативната база, която ще бъде приложена при реализиране на предмета на поръчката.

Участникът е представил под формата на под-дейности, подлежащите на извършване дейности и тяхната последователност, както следва: създаване на организационна структура; определяне ръководител проектантски екип-експерт архитект и неговите отговорности; съставяне план за изпълнение на строителен инвестиционен проект във фаза работен проект.

Следва информация за състоянието за подлежащите на интервенция обекти, съгласно техническата спецификация, утвърдена от възложителя.

www.eufunds.bg

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Посочени са отделните проектни части и съпътстващата ги документация. Следва информация за експертите, ангажирани в изпълнението на предмета на поръчката, ведно с отговорностите на всеки един от тях.

Информацията за осъществяването на авторския надзор, е сведена буквално до няколко изречения. Участникът е посочил, че ще осъществява авторския надзор, съобразно разпоредбите на ЗУТ и приложимата нормативна база, както и че той ще се реализира посредством проектантите по отделните части или упълномощени от тях лица, при положение, че притежават необходимата квалификация.

В предложението си за организацията на работата при изпълнение на СМР, участникът е представил отделните етапи при изпълнение на поръчката.

В уводната му част, участникът е описал обект на интервенция, различаващ се от предмета на настоящата обществена поръчка.

Следна информация за видовете дейности и тяхната последователност при изпълнение на отделните етапи, а именно:

- Подготвителни дейности – Изготвяне и съгласуване на актуализиран график за изпълнение и диаграма на доставките;
- Мобилизация и временно строителство, успоредно с подготвителните работи-поставяне на маркировка; осигуряване на вода, канализация и ток за временно ползване за нуждите на обекта, доставка на техника и подготвяне на строителната площадка.
- Демонтажни работи;
- Вътрешни и външни архитектурно-строителни работи
- Изпълнение на работи по част Конструкции;
- Вертикална планировка;
- Почистване и демобилизация на обекта. Предаване на документацията.

Участникът е представил подход за изпълнение предмета на поръчката, вътрешна организация, начин на взаимодействие с възложителя и консултанта.

Следва информация за задълженията на експертите / ръководител на обект, технически ръководител, координатор по безопасност и здраве/, както и субординацията помежду им.

Посочени са мерки за спазване на безопасни условия на труд при изпълнение на обекта, включващи класифициране на опасностите, инструкции за безопасна работа, обезопасяване на производственото оборудване.

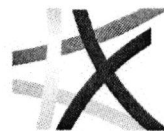
В заключение, участникът е описал нормативната база, която ще бъде съблюдавана при изпълнение на предмета на поръчката.

www.eufunds.bg

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Представен е линеен календарен график, ведно с диаграма на работната ръка за изпълнение на СМР.

Представен е линеен календарен график, ведно с диаграма на работната ръка за изпълнение на проектирането.

Комисията констатира, че предложението за организацията на изпълнение на проектирането и авторския надзор на участника, отговаря на минималните изисквания към съдържанието на предложението за организацията на изпълнение на проектирането и авторския надзор, съгласно минималните изисквания на възложителя, посочени в документацията на обществената поръчка и техническата спецификация.

Участникът е предложил концепция за организацията на изпълнение на проектирането и авторския надзор, при която е налично едно от следните обстоятелства от методиката, а именно:

- 1. Представена е последователността, взаимната обвързаност и сроковете за изпълнение на дейностите и задачите, които се предвижда да бъдат извършени, съгласно предмета и обхвата на поръчката, собственото си техническо предложение и други документи, които имат отношение към предмета на настоящата обществена поръчка, в частта проектиране и авторски надзор.*

Участникът е представил подлежащите на извършване дейности и тяхната последователност, взаимна обвързаност, съгласно предмета на поръчката.

Липсва информация за приложими мерки за вътрешен контрол с цел гарантиране качествено изпълнение на поръчката, както и организационна структура на човешкия ресурс /ключови и неключови експерти/, съгласно професионална им квалификация, компетентност и йерархия, като гарантира качествен и в срок предаден краен продукт, освен това тя води до оптимизация на задълженията и отговорностите на експертите, като се постига съкращаване на времето за изпълнение на конкретното задължение и/или дейност.

Информацията относно задълженията и отговорностите на експертите е сведена по няколко повтарящи се изречения, свързани с обхвата на инвестиционния проект. Участникът е посочил, че съответните експерти притежават ППП и ще изпълнят ангажиментите си съобразно нормативните изисквания и представената от възложителя техническа спецификация.

Комисията счита, че така представената информация отговаря на минималните изисквания за съдържание на техническото предложение, но не и надграждащо обстоятелство, съгласно утвърдената методика.

www.eufunds.bg

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Въз основа на гореописаното, комисията единодушно реши, присъжда на участника „АДВАНС-2002“ЕООД, по Показател „Организация за изпълнение на проектирането и авторски надзор“ (ОПпроект) – 50т.

Комисията констатира, че предложението за организацията на работа при изпълнение на СМР на участника, отговаря на минималните изисквания към съдържанието на предложението за организацията на работа при изпълнение на СМР, съгласно минималните изисквания на възложителя, посочени в документацията на обществената поръчка и техническата спецификация.

Участникът е предложил концепция за организацията на работа при изпълнение на СМР, при която са налични две от следните обстоятелства от методиката, а именно:

1. Представените дейности от етапите на изпълнение на предмета на СМР - подготовка на строителната площадка и доставка на материали, строителство и предаване на обекта, като е предложил организация на работата на екипа за изпълнение на строителството, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите, които са необходими за изпълнение на поръчката.

2. Определяне на местата за складиране на материалите и оборудването, за престой на хора и техника през различните етапи на изпълнение, организация за охрана на обекта и техниката, санитарно и битово обслужване на изпълнителския състав, както и предвидените мерки за безопасни условия на труд

Участникът е описал поэтапното изпълнение на дейностите, включени в предмета на поръчката, от подготовката на строителната площадка и доставката на материали, до приключване и предаване на обекта. Представен е подход за изпълнение на предмета на поръчката, вътрешна организация и начин на комуникация с възложителя. Представена е вътрешната субординация в екипа на участника, ведно със задълженията и отговорностите на експертите. В схематичен вид е представена взаимовръзката на участниците в строителния процес.

Описан е процеса свързан със складиране на материалите, съобразно тяхната специфика, представена е организация на строителната площадка за охрана на обекта и техниката, санитарно и битово обслужване на изпълнителския състав, както и предвидените мерки за безопасни условия на труд.

Третото надграждащо обстоятелство, съгласно утвърдената методика, а именно: Представяне на методите за вътрешен контрол, имащи за цел качествено изпълнение на СМР, които участникът ще прилага при изпълнението на поръчката. Методите за вътрешен контрол включват: контрол при доставката на материали в склад на Изпълнителя, контрол при монтаж, изпитвания, проби и други, както и методите на контрол на строителните дейности, не е разработено от участника.

Въз основа на гореописаното, комисията единодушно реши, присъжда на участника

www.eufunds.bg

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

„АДВАНС-2002“ ЕООД, по Показател „Организацията на работа при изпълнение на СМР ” (ОПсмп) – 70т.

3. Оферта №19/КТ-6 подадена от „ПРЕСТИЖ БИЗНЕС 93“ ООД на 07.01.2019г. в 11:19:53ч.

Участникът е представил техническо предложение, по образец, съгласно изискванията на възложителя съдържащо Предложение за организацията на проектирането и авторския надзор и Предложение за организация на работа при СМР.

Участникът е предложил общ срок за изпълнение на поръчката – **6 /шест/ месеца**, като общият предложен срок е разделен на междинни срокове, както следва:

- Срок за изпълнение за приключване на пълния обем дейности по проектиране до фаза «работен проект»: **0,4 (нула цяло и четири стотни) месеца**, считано от получаване на уведомително писмо, изпратено от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, за стартиране на дейностите по договора до датата на предаване на изработения инвестиционен проект на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

- Срок за изпълнение на дейностите по строително-монтажни работи съгласно изискванията на ЗУТ и приложимата нормативна уредба, техническата спецификация и количествените сметки : **5,6 (пет цяло и шест стотни) месеца**, считано от подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво до подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година.

- Срок за осъществяване на авторски надзор по време на строителството: ще се осъществява в зависимост от времетраенето на строителството от подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво до подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година.

В уводната част от предложението си за организацията на изпълнение на проектирането и авторския надзор, участникът е представил предвидените за изпълнение дейности, ведно с изискванията относно изпълнението на проекта, както и нормативната база, която ще бъде съблюдавана при реализирането на дейностите.

Следва описание на отделните етапи при проектирането, както и срока за реализирането на всеки един от тях, както следва:

- Подготвителни дейности, включващи проучване на обекта и измервания– Тук участника е представил информация свързана с комуникационния процес между

www.eufunds.bg

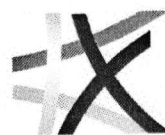
Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

експертите и възложителя, проучване на изходни материали, както и обща информация за образователния ценз на експертите;

- Проектиране – В тази част е разписана информация за изпълнението на дейностите от всяка една проектна част, ведно с описание на документацията, която ще бъде изготвена;
- Реализиране на проекта и предаване на възложителя;

Посочени са методи за изпълнение на етапите при проектирането, последователността при изпълнението им, както и взаимовръзки между дейностите, ведно с резултатите от изпълнението им.

- Съгласуване и одобряване на проектите

Следва информация за експертния екип на участника. В табличен вид е представена организационната структура за изпълнение на проектирането. Описана е йерархичната обвързаност вътре в екипа от експерти. Посочени са отговорностите и задачите на всеки един от проектантите, съобразно компетентността му, обуславящи качествено изпълнение на предмета на поръчката.

Представена е система от методи за реализиране на комуникационните взаимоотношения с възложителя, с цел осигуряване на двустранно съдействие при разработване на проекта, както и непрекъснат контрол, осигуряващ срочно и качествено изпълнение, ведно с предложени механизми.

Описани са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от проектантите, включващи мониторинг и проверка за гарантиране качеството на проектантските услуги, проверка на проектните материали по специалности и етапи на проектиране.

Следва информация за етапността на дейностите свързани с реализирането на авторския надзор.

Представен е календарен график за изпълнение на дейностите.

В уводната част от предложението си за организацията на работа при изпълнение на СМР, участникът е представил основни ключови моменти при изпълнение на дейностите включени в предмета на поръчката. Следва информация за етапността, последователността и взаимнообвързаността на дейностите, както и необходимият за изпълнението на всяка дейност времеви срок.

Предлаганите дейности ще бъдат изпълнявани в следната етапност и последователност:

- Подготвителни дейности и доставки;

www.eufunds.bg

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

В табличен вид, участникът е представил организационен план, включващ подлежащите на извършване дейности, ангажираните за всяка дейности участници, взаимодействието между тях и организация и мобилизация на екипа.

- Изпълнение на СМР;

В табличен вид, участникът е представил организационен план, включващ подлежащите на извършване дейности, необходимата механизация и оборудване, ангажираните експерти и работници, ведно с необходимото за извършването им време.

- Заключителни дейности;

Следва информация свързана с представени от участника мотиви за предложената последователност и методи на строителство.

Представена е информация за задълженията и отговорностите на инженерно-техническия състав, ангажиран в изпълнение на поръчката, включваща описание на длъжността, подчиненост, комуникация, вземане на решения, отговорности и изисквания. Посочени са и задълженията и отговорностите на работниците от специализираните звена.

Участникът е описал и процеса на комуникация и взаимодействие със всички заинтересовани страни.

Следва информация за приложимите методи за контрол, имащи за цел качественото изпълнение на СМР, включващи мониторинг и контрол на технологичния процес, вътрешно фирмен контрол върху използването на строителни материали и изделия и тяхното съответствие с техническите изисквания. Засегнат е също и процеса свързан с осъществяване на контрол върху начина на складиране на строителните материали, като са посочени и нормативи за складиране на материалите, а именно – височина на складиране, начин и вид, както и контрол върху начина на влагане на строителните материали.

Описана е и система за подмяна на материалите при установяване на техническо несъответствие.

Представени са мероприятия от подготвителния период, подлежащи на съгласуване и предварителен контрол от възложителя, ведно с методи за работа при установяване на несъответствия.

Описана е също система по съгласуване и контрол на технологичното оборудване и основните материали за изпълнение на предмета на договора.

Следва детайлна информация, относно определените места за складиране на материалите и оборудването, престой на хора и техника през различните етапи на изпълнение, организацията свързана с охрана на обекта и техниката, санитарно-битовото обслужване на изпълнителския състав, както и предвидените мерки за безопасни условия на труд /при използване на средствата за колективна защита; при използване на средствата за индивидуална защита; при използване на работно оборудване, дребно-габаритна техника; при извършване на ремонтни и демонтажни

www.eufunds.bg

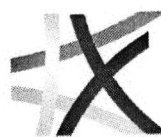
Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

работи; при извършване на товаро-разтоварителни работи и складиране на материали; при извършване на СМР по част „Архитектура“ и „Конструкции“; при използване на скелета; при използване на стационарни повдигателни съоръжения; при извършване на заваръчни работи; при извършване на СМР по част „Електрическа“; при предотвратяване и ликвидиране на пожари и аварии и за евакуация на работещите и на намиращите се на строителната площадка/.

Представен е календарен график за изпълнение на дейностите, както и диаграма на работната ръка за проектиране и СМР.

Представена е също и диаграма на механизация за изпълнение на СМР.

Комисията констатира, че предложението за организацията на изпълнение на проектирането и авторския надзор на участника, отговаря на минималните изисквания към съдържанието на предложението за организацията на изпълнение на проектирането и авторския надзор, съгласно минималните изисквания на възложителя, посочени в документацията на обществената поръчка и техническата спецификация.

Участникът е предложил концепция за организацията на изпълнение на проектирането и авторския надзор, при която са налични три от следните обстоятелства от методиката, а именно:

- 1. Представена е последователността, взаимната обвързаност и сроковете за изпълнение на дейностите и задачите, които се предвижда да бъдат извършени, съгласно предмета и обхвата на поръчката, собственото си техническо предложение и други документи, които имат отношение към предмета на настоящата обществена поръчка, в частта проектиране и авторски надзор.*
- 2. Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от експерти, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката.*
- 3. Представена е организационна структура на човешкия ресурс /ключови и неключови експерти/, съгласно професионална им квалификация, компетентност и йерархия, като гарантира качествен и в срок предаден краен продукт, освен това тя води до оптимизация на задълженията и отговорностите на експертите, като се постига съкращаване на времето за изпълнение на конкретното задължение и/или дейност. Организационната структура е направена спрямо и в съответствие с обхвата, обема и предмета на поръчката, заложените резултати, предвидените дейности и задължения.*

Участникът е представил последователността, взаимната обвързаност и сроковете за изпълнение на дейностите изпълнявани от проектантския екип. Представена е информация за подлежащите на извършване дейности от стартиране на подготвителните дейности до приключване и предаване на обекта, ведно с методи за

www.eufunds.bg

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. „Тева“ - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

изпълнение на етапите при проектирането, последователността при изпълнението им, както и взаимовръзки между дейностите, ведно с резултатите от изпълнението им.

По отношение на второто надграждащо обстоятелство, съгласно утвърдената методика, участникът е описал мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от проектантите, включващи мониторинг и проверка за гарантиране качеството на проектантските услуги, проверка на проектните материали по специалности и етапи на проектиране, както и система от методи за реализиране на комуникационните взаимоотношения с възложителя, осигуряваща срочно и качествено изпълнение, ведно с предложени механизми.

Представена е организационната структура за изпълнение на проектирането. Описана е йерархичната обвързаност вътре в екипа от експерти. Посочени са отговорностите и задачите на всеки един от проектантите, съобразно компетентността му, обуславящи качествено изпълнение на предмета на поръчката.

Въз основа на гореописаното, комисията единодушно реши, присъжда на участника **„ПРЕСТИЖ БИЗНЕС 93“ООД**, по Показател **„Организация за изпълнение на проектирането и авторски надзор“ (ОПпроект) – 100т.**

Комисията констатира, че предложението за организацията на работа при изпълнение на СМР на участника, отговаря на минималните изисквания към съдържанието на предложението за организацията на работа при изпълнение на СМР, съгласно минималните изисквания на възложителя, посочени в документацията на обществената поръчка и техническата спецификация.

Участникът е предложил концепция за организацията на работа при изпълнение на СМР, при която са налични три от следните обстоятелства от методиката, а именно:

1. *Представените дейности от етапите на изпълнение на предмета на СМР - подготовка на строителната площадка и доставка на материали, строителство и предаване на обекта, като е предложил организация на работата на екипа за изпълнение на строителството, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите, които са необходими за изпълнение на поръчката.*
2. *Определяне на местата за складиране на материалите и оборудването, за престой на хора и техника през различните етапи на изпълнение, организация за охрана на обекта и техниката, санитарно и битово обслужване на изпълнителския състав, както и предвидените мерки за безопасни условия на труд*
3. *Представяне на методите за вътрешен контрол, имащи за цел качествено изпълнение на СМР, които участникът ще прилага при изпълнението на поръчката. Методите за вътрешен контрол включват: контрол при доставката на материали в склад на Изпълнителя, контрол при монтаж, изпитвания, проби и други, както и методите на контрол на строителните дейности;*

www.eufunds.bg

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-I.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Участникът е представил етапността, последователността и взаимообвързаността на подлежащите на извършване дейности, както и необходимият за изпълнението на всяка дейност времеви срок. Представена е информация за задълженията и отговорностите на инженерно-техническия състав, ангажиран в изпълнение на поръчката, включваща описание на длъжността, подчиненост, комуникация, вземане на решения, отговорности и изисквания, ведно със задълженията и отговорностите на работниците от специализираните звена. Участникът е описал и процеса на комуникация и взаимодействие със всички заинтересовани страни.

По отношение на второто обстоятелство от методиката, участникът е представил информация относно определените места за складиране на материалите и оборудването, престой на хора и техника през различните етапи на изпълнение, организацията свързана с охрана на обекта и техниката, санитарно-битовото обслужване на изпълнителския състав, както и предвидените мерки за безопасни условия на труд. По отношение на представените мерки за безопасни условия на труд, същите са съобразени с отделните етапи на работа, както и вида техника, която ще бъде използвана.

Посочени са методи за контрол, имащи за цел качественото изпълнение на СМР, включващи мониторинг и контрол на технологичния процес, вътрешно фирмен контрол върху използването на строителни материали и изделия и тяхното съответствие с техническите изисквания. Засегнат е също и процеса свързан с осъществяване на контрол върху начина на складиране на строителните материали, като са посочени и нормативи за складиране на материалите, а именно – височина на складиране, начин и вид. Представени са също мероприятия от подготвителния период, подлежащи на съгласуване и предварителен контрол от възложителя, ведно с методи за работа при установяване на несъответствия, както и система по съгласуване и контрол на технологичното оборудване и основните материали за изпълнение на предмета на договора.

Въз основа на гореописаното, комисията единодушно реши, присъжда на участника „ПРЕСТИЖ БИЗНЕС 93“ООД, по Показател „Организацията на работа при изпълнение на СМР ” (ОПсмр) – 100т.

Комисията проведе четвърто закрито заседание на 05.04.2019г., на което продължи своята работа по разглеждане и оценка на техническите предложения на допуснатите участниците.

4. Оферта №19/КТ-7 подадена от „ИНТЕРХОЛД“ЕООД на 07.01.2019г. в 13:33:48ч.

Участникът е представил техническо предложение, по образец, съгласно изискванията на възложителя съдържащо Предложение за организацията на проектирането и авторския надзор и Предложение за организация на работа при СМР.

www.eufunds.bg

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Участникът е предложил общ срок за изпълнение на поръчката – **6 /шест/ месеца**, като общият предложен срок е разделен на междинни срокове, както следва:

- Срок за изпълнение за приключване на пълния обем дейности по проектиране до фаза «работен проект»: **1 (един) месеца**, считано от получаване на уведомително писмо, изпратено от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, за стартиране на дейностите по договора до датата на предаване на изработения инвестиционен проект на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**
- Срок за изпълнение на дейностите по строително-монтажни работи съгласно изискванията на ЗУТ и приложимата нормативна уредба, техническата спецификация и количествените сметки : **5 (пет) месеца**, считано от подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво до подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година
- Срок за осъществяване на авторски надзор по време на строителството: ще се осъществява в зависимост от времетраенето на строителството от подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво до подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година.

В предложението си за организацията на изпълнение на проектирането и авторския надзор, участникът е представил етапите на изпълнение на проектирането и авторския надзор, както следва:

- Етапи на изпълнение на проектантската задача: /• Структуриране на информацията; • Анализ на информацията; • Проучване, избор и проверка на конкретни технически решения; • Изработване на технически инвестиционен проект; • Съгласуване и одобряване на техническия инвестиционен проект; • Прилагане на инвестиционния проект/
- Етапи на изпълнение на авторския надзор / • Комуникация на проектанта с участниците в строителството; • Определяне на графика за изпълнение на авторския надзор; • Подготовка за осъществяване на работа на строежа; • Работи по изпълнение на авторския надзор на място; • Разбор на извършените дейности; • Съхраняване на строителните книжа и документация/

Представени са ключови моменти по време на проектирането, изпълнение, приемане и взаимовръзка между отделните етапи.

Следва информация за обхвата и съдържанието на инвестиционния проект, съобразно отделните проектни части, ведно със съпътстващата ги документация.

www.eufunds.bg

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Описана е методология на изпълнение, организация и управление, гарантиращи бързо, качествено и ефективно изпълнение на проектантската задача, както и обосновка на избраната методология.

Участникът е представил информация за организацията на екипа, както и разпределението на задачите и отговорностите на всеки един от специалистите, съобразно проектната част.

Следва разписан подход за взаимодействие между членовете на проектантския екип и всички заинтересовани лица, компетентни администрации и органи. Засегнати са и хипотези на евентуално възникнали проблеми в процеса на проучване и проектиране, както и евентуалното им ограничаване и предотвратяване. Посочен е план за качеството на проектиране, включващ програма за проектиране и план за преглед и одобрение на проекта.

Следва информация за възможните проблеми, рискове и ограничения, които биха могли да окажат влияние върху изпълнението на инвестиционния проект, както и мерки за преодоляване на последиците и мерки за контрол. Във връзка с реализирането на вътрешния контрол, гарантиращ качествено изпълнение на поръчката, участникът се позовава на интегрирана система за управление с приоритет квалификацията на персонала и приложими съвременни методи на управление на качеството.

Предложение за организацията на работа при изпълнение на СМР

Участникът е посочил, че строително-монтажните работи ще се реализират в 3 етапа, както следва:

Етап 1- Подготовка, мобилизация и временно строителство след подписване на Протокол образец №2;

Етап 2 - СМР;

Етап 3 - Демобилизация, включително почистване на обекта преди предаване, подготовка на документация за предаване на обекта, предаване на обекта и подписване на Акт обр. №15

В Етап 1, участникът е посочил информация свързана с подготовката на обекта, пропускателен режим, осигуряване, доставка, транспортиране и съхранение на материални ресурси, както и осигуряването на строителна и малка механизация, ръчни инструменти. Описана е също временната организация на строителната площадка, включваща работни, битови и санитарни помещения, контейнери за отпадъци, обозначителни табели и охрана

В следващия етап е описана организационната структура на ръководния персонал за изпълнение на строителството, както и задълженията на всеки един от тях, ведно с информация за субординацията помежду им. Представена е и организация на работа при възникване на непредвидени ситуации.

www.eufunds.bg

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души", който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Следва информация за процеса на комуникация вътре в екипа, както и с възложителя и другите участници в процеса.

Разписани са мерки за безопасност и здраве, включващи мерки за безопасна работа при складирането на строителните материали, детайли и конструкции, мерки за безопасна работа при подготовката и поддържането на територията на строителната площадка, мерки свързани с безопасността по отношение на организацията на работните места, както и мерки за безопасност на труда при работа със строителни машини, механизация, съоръжения и уредби. Описани са също мерки за безопасна работа при извършване на ремонтна дейност, мерки за основните изисквания за пожарна безопасност на обекта и на технологичните процеси, оборудване и складови помещения.

Посочена е детайлно и приложимата нормативна база, която ще бъде съблюдавана при изпълнение на предмета на поръчката.

В третия етап, участникът е представил информация свързана с обработване и водене на строителна документация, мерки за контрол с цел осигуряване на качеството на изпълнение на ремонтните работи, метод за работа при установяване на несъответствия и контрол по подмяна и корекция.

Представен е линеен календарен график за СМР

Представен е линеен календарен график за проектиране.

Представена е диаграма на работната ръка.

Комисията констатира, че предложението за организацията на изпълнение на проектирането и авторския надзор на участника, отговаря на минималните изисквания към съдържанието на предложението за организацията на изпълнение на проектирането и авторския надзор, съгласно минималните изисквания на възложителя, посочени в документацията на обществената поръчка и техническата спецификация.

Участникът е предложил концепция за организацията на изпълнение на проектирането и авторския надзор, при която е налично едно от следните обстоятелства от методиката, а именно:

- 1. Представена е последователността, взаимната обвързаност и сроковете за изпълнение на дейностите и задачите, които се предвижда да бъдат извършени, съгласно предмета и обхвата на поръчката, собственото си техническо предложение и други документи, които имат отношение към предмета на настоящата обществена поръчка, в частта проектиране и авторски надзор.*

Участникът е представил цялостния процес на изпълнение на проектирането и авторския надзор, неговата последователност и взаимнообвързаност, както и отделните срокове за изпълнение на подлежащите на извършване дейности. Описани са етапите за изпълнение на проектантската задача и етапите на изпълнение на авторския надзор. Представени са ключови моменти по време на проектирането, изпълнение, приемане и взаимовръзка между отделните етапи, както и цялостна информация за обхвата и

www.eufunds.bg

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

съдържанието на инвестиционния проект, съобразно отделните проектни части, ведно със съпътстващата ги документация.

По отношение на мерките за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от експерти, с които да се гарантира качествено изпълнение на предмета на поръчката, представляващо второ обстоятелство, съгласно утвърдената методика, участникът се позовава на внедрена интегрирана система за управление (ИСУ), разработена съобразно стандартите ISO 9001:2015 и ISO 14001:2015 и OHSAS 18001:2008.

В споменатата система, участникът твърди, че квалификацията на персонала и приложими съвременни методи на управление на качеството, заемат приоритетно място.

От така представената информация за ИСУ, не става ясно как се прилага съответната система, какви конкретни мерки за вътрешен контрол включва, приложимостта на тези мерки, обуславящи качествено изпълнение на предмета на поръчката, както и резултата от прилагането на отделните мерки.

Участникът е представил информация, относима към третото обстоятелство, съгласно утвърдената методика, а именно организационната структура на разполагаемия човешки ресурс/ключови и неключови експерти, съгласно професионалната им квалификация и компетентност, ведно с отделните им задачи и отговорности.

Във връзка с горното, комисията счита, че участникът е представил детайлна информация, отнасяща се до първото и третото надграждащо обстоятелство.

Предвид факта, че не са налични мерки за вътрешен контрол, представляващи второто надграждащо обстоятелство от методиката, комисията единодушно реши, присъжда на участника **„ИНТЕРХОЛД“ЕООД по Показател „Организация за изпълнение на проектирането и авторски надзор” (ОПпроект)- 50т.**

Комисията констатира, че предложението за организацията на работа при изпълнение на СМР на участника, отговаря на минималните изисквания към съдържанието на предложението за организацията на работа при изпълнение на СМР, съгласно минималните изисквания на възложителя, посочени в документацията на обществената поръчка и техническата спецификация.

Участникът е предложил концепция за организацията на работа при изпълнение на СМР, при която са налични три от следните обстоятелства от методиката, а именно:

1. *Представените дейности от етапите на изпълнение на предмета на СМР - подготовка на строителната площадка и доставка на материали, строителство и предаване на обекта, като е предложил организация на работата на екипа за изпълнение на строителството, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите, които са необходими за изпълнение на поръчката.*

www.eufunds.bg

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души", който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

2. *Определяне на местата за складиране на материалите и оборудването, за престой на хора и техника през различните етапи на изпълнение, организация за охрана на обекта и техниката, санитарно и битово обслужване на изпълнителския състав, както и предвидените мерки за безопасни условия на труд*
3. *Представяне на методите за вътрешен контрол, имащи за цел качественото изпълнение на СМР, които участникът ще прилага при изпълнението на поръчката. Методите за вътрешен контрол включват: контрол при доставката на материали в склад на Изпълнителя, контрол при монтаж, изпитвания, проби и други, както и методите на контрол на строителните дейности;*

Участникът е посочил информация за отделните дейности от етапите на изпълнение на СМР от подготовката на строителната площадка до предаване на обекта.

Представена е организационната структура на ръководния персонал за изпълнение на строителството, както и задълженията на всеки един от тях, ведно с информация за субординацията помежду им. Представена е и организация на работа при възникване на непредвидени ситуации, както и процеса на комуникация вътре в екипа, с възложителя и другите участници.

Относно второто надграждащо обстоятелство, участникът е описал временната организация на строителната площадка, включваща работни, битови и санитарни помещения, контейнери за отпадъци, обозначителни табели и охрана. Представени са също местата, начините за съхранение и изискванията към строителните материали. Разписани са мерки за безопасност и здраве, включващи мерки за безопасна работа при складирането на строителните материали, детайли и конструкции, мерки за безопасна работа при подготовката и поддържането на територията на строителната площадка, мерки свързани с безопасността по отношение на организацията на работните места, както и мерки за безопасност на труда при работа със строителни машини, механизация, съоръжения и уредби. Описани са също мерки за безопасна работа при извършване на ремонтна дейност, мерки за основните изисквания за пожарна безопасност на обекта и на технологичните процеси, оборудване и складови помещения.

Изложени са също мерки за контрол, с цел осигуряване на качеството на изпълнение на ремонтните работи, метод за работа при установяване на несъответствия и контрол по подмяна и корекция.

Въз основа на гореописаното, комисията единодушно реши, присъжда на участника **„ИНТЕРХОЛД“ ЕООД**, по Показател **„Организацията на работа при изпълнение на СМР ” (ОПсмр) – 100т.**

Оценка по Показател „Срок за изготвяне на проекта” (СП)

Съобразно разписаната по-горе методика, комисията определи следните оценки:

www.eufunds.bg

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. „Тева” - Общинска сграда с капацитет 100 души”, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



Участник	Показател	Точки
ДЗЗД „ПРОЕКТСТРОЙ-ЛИНК“	Показател „Срок за изготвяне на проекта“ (СП)	80
„АДВАНС-2002“ЕООД	Показател „Срок за изготвяне на проекта“ (СП)	40
„ПРЕСТИЖ БИЗНЕС 93“ООД	Показател „Срок за изготвяне на проекта“ (СП)	100
„ИНТЕРХОЛД“ЕООД	Показател „Срок за изготвяне на проекта“ (СП)	40
„ПАРСЕК ГРУП“ЕООД	Показател „Срок за изготвяне на проекта“ (СП)	Предложен за отстраняване

Показател „Срок за изготвяне на проекта“ (СП) - Представява срок за изготвяне и предаване на инвестиционния проект на участника и се формира по следната формула:

$$СП = \text{Сп мин.} / \text{Сп участник} \times 100,$$

където:

Сп мин - предложен най-кратък срок за изработка на инвестиционния проект на поръчката;

Сп участник - предложен срок за изготвяне и предаване на инвестиционния проект от съответния участник.

1. Оферта № 19/КТ-4 подадена от ДЗЗД „ПРОЕКТСТРОЙ-ЛИНК“ на 07.01.2019г. в 10:16:16ч.

$$СП = 0,4/0,5 \times 100 = 0,8 \times 100 = 80\text{т.}$$

2. Оферта №19/КТ-5 подадена от „АДВАНС-2002“ЕООД на 07.01.2019г. в 10:18:50ч.

$$СП = 0,4/1 \times 100 = 0,4 \times 100 = 40 \text{ т.}$$

3. Оферта №19/КТ-6 подадена от „ПРЕСТИЖ БИЗНЕС 93“ООД на 07.01.2019г. в 11:19:53ч.

www.eufunds.bg

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

$$СП = 0,4/0,4 \times 100 = 1 \times 100 = 100 \text{ т.}$$

**4. Оферта №19/КТ-7 подадена от „ИНТЕРХОЛД“ЕООД на 07.01.2019г.
в 13:33:48ч.**

$$СП = 0,4/1 \times 100 = 0,4 \times 100 = 40 \text{ т.}$$

Оценка по Показател „Срокът за изпълнение на строителството“ (СС)

Съобразно разписаната по-горе методика, комисията определи следните оценки:

Участник	Показател	Точки
ДЗД „ПРОЕКТСТРОЙ-ЛИНК“	Показател „Срокът за изпълнение на строителството“ (СС)	91
„АДВАНС-2002“ЕООД	Показател „Срокът за изпълнение на строителството“ (СС)	83
„ПРЕСТИЖ БИЗНЕС 93“ООД	Показател „Срокът за изпълнение на строителството“ (СС)	89
„ИНТЕРХОЛД“ЕООД	Показател „Срокът за изпълнение на строителството“ (СС)	100
„ПАРСЕК ГРУП“ЕООД	Показател „Срокът за изпълнение на строителството“ (СС)	Предложен за отстраняване

Показател „Срокът за изпълнение на строителството“ (СС) - Представява срок за изпълнение на строителството на участника и се формира по следната формула:

$$СС = Сс \text{ мин.} / Сс \text{ участник} \times 100,$$

където:

Сс мин - предложен най-кратък срок за изпълнение на строителството;

Сс участник - предложен срок изпълнение на строителството от съответния участник.

www.eufunds.bg

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души", който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

1. Оферта № 19/КТ-4 подадена от ДЗЗД „ПРОЕКТСТРОЙ-ЛИНК“ на 07.01.2019г. в 10:16:16ч.

$CC=5/5,5 \times 100 = 0,91 \times 100 = 91\text{т.}$

2. Оферта №19/КТ-5 подадена от „АДВАНС-2002“ЕООД на 07.01.2019г. в 10:18:50ч.

$CC=5/6 \times 100 = 0,83 \times 100 = 83\text{т.}$

3. Оферта №19/КТ-6 подадена от „ПРЕСТИЖ БИЗНЕС 93“ООД на 07.01.2019г. в 11:19:53ч.

$CC=5/5,6 \times 100 = 0,89 \times 100 = 89 \text{ т.}$

4. Оферта №19/КТ-7 подадена от „ИНТЕРХОЛД“ЕООД на 07.01.2019г. в 13:33:48ч.

$CC=5/5 \times 100 = 1 \times 100 = 100\text{т.}$

Оценка по Показател „Организацията на работа при изпълнение на СМР ” (ОПсмр)

Съобразно разписаната по-горе методика, комисията определи следните оценки:

Участник	Показател	Точки
ДЗЗД „ПРОЕКТСТРОЙ-ЛИНК“	Показател „Организацията на работа при изпълнение на СМР ”	100
„АДВАНС-2002“ЕООД	Показател „Организацията на работа при изпълнение на СМР ”	70
„ПРЕСТИЖ БИЗНЕС 93“ООД	Показател „Организацията на работа при изпълнение на СМР ”	100

www.eufunds.bg

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР 2014
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

„ИНТЕРХОЛД“ЕООД	Показател „Организацията на работа при изпълнение на СМР ”	100
„ПАРСЕК ГРУП“ЕООД	Показател „Организацията на работа при изпълнение на СМР ”	Предложен за отстраняване

Оценка по Показател „Организация за изпълнение на проектирането и авторски надзор” (ОПроект)

Съобразно разписаната по-горе методика, комисията определи следните оценки:

Участник	Показател	Точки
ДЗД „ПРОЕКТСТРОЙ-ЛИНК“	Показател „Организация за изпълнение на проектирането и авторски надзор” (ОПроект)	100
„АДВАНС-2002“ЕООД	Показател „Организация за изпълнение на проектирането и авторски надзор” (ОПроект)	50
„ПРЕСТИЖ БИЗНЕС 93“ООД	Показател „Организация за изпълнение на проектирането и авторски надзор” (ОПроект)	100
„ИНТЕРХОЛД“ЕООД	Показател „Организация за изпълнение на проектирането и	50

www.eufunds.bg

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души“, който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПРР
2014
2020



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

	авторски надзор” (ОПпроект)	
„ПАРСЕК ГРУП“ЕООД	Показател „Организация за изпълнение на проектирането и авторски надзор” (ОПпроект)	Предложен за отстраняване

Комисията, при условията на чл. 57, ал. 2 от ППЗОП взе решение да продължи работата си с отваряне на ценовото предложение на допуснатите участници, което да се извърши на 12.04.2019 г. в 13:00 часа в сградата на община Перник: гр. Перник, пл. „Св. Иван Рилски” № 1а, в заседателна зала .

Датата и часът на отварянето следва да бъдат обявени на основание чл. 57, ал. 3 от ППЗОП, чрез публикуване на съобщение в профила на купувача не по-късно от 2 /два/ работни дни преди определената по-горе дата.

Действията на комисията, обективирани в настоящия протокол, приключиха на 05.04.2019г. в 16:00 часа,.

Настоящият протокол е изготвен на 05.04.2019г. и се състои от 38 /тридесет и осем / страници. За верността на гореизложеното, комисията се подписва в състав, както следва:

Председател: **Заличена информация на основание Чл.23 ЗЗЛД**

инж.Иван Искренов

Членове: **Заличена информация на основание Чл.23 ЗЗЛД**

инж.Габриела Тупанкова

..... **Заличена информация на основание Чл.23 ЗЗЛД**

Росица Симеонова

..... **Заличена информация на основание Чл.23 ЗЗЛД**

Божана Искренова

..... **Заличена информация на основание Чл.23 ЗЗЛД**

Розалина Николова

www.eufunds.bg

Този документ е създаден в рамките на проект № BG16RFOP001-1.018-0003 „Изграждане на социални жилища в кв. "Тева" - Общинска сграда с капацитет 100 души", който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.